

# 환일고등학교 십자관

## 1. 일반현황

조사일시	2019.09.29.	조사자	이상민	유형구분	도시관리_연구진제안
------	-------------	-----	-----	------	------------

대상명	환일고등학교 십자관	소재지	서울 중구 환일길 47
-----	------------	-----	--------------

### □ 대상의 개요

보존대상의 특성	유형	물리적형태	접	보존대상의 가치범위	<input type="checkbox"/> 서울단위 <input checked="" type="checkbox"/> 마을단위
----------	----	-------	---	------------	------------------------------------------------------------------------

설계자	-		시공자	-	
건설시기	1957.12.10	건설용도	교육시설	소유자	학교법인 운화학원
구조	철근콘크리트	현재용도	교육시설	소유구분	사유
층수	지상4층	건축면적	알 수 없음	연면적	4743.01㎡
층별 면적	1층(1,185.75㎡)	2층(-)	3층(-)	4층(3357.26㎡)	
이력사항	- 1947년 균명중학교로 개교 - 1957년 화재로 전소 후 신축 - 1974년 환일중고등학교로 개칭				

### □ 입지 및 주변현황

주변시설	시설명	환일중학교	무지개 지역아동센터	만리현교회		
		시설높이	3층	5층	6층	
교통편의 및 주차	접근성	<input checked="" type="checkbox"/> 상 <input type="checkbox"/> 중 <input type="checkbox"/> 하				
	대중교통	<input checked="" type="checkbox"/> 지하철 <input checked="" type="checkbox"/> 버스 <input type="checkbox"/> 기타 ( )				
	버스	- 정류소명: 아현1동경로당, 환일고등학교 - 버스번호: 마포03 번 버스		도보시간	02~04분	
	지하철	- 역(호선) 애오개역 5호선		도보시간	09~11분	
	기타	- 공간 협소				
	주차장	<input checked="" type="checkbox"/> 유 <input type="checkbox"/> 무	주차대수			
	주차비용			주차가능시간		

## 2. 보존필요성

- 1957년 건립된 철근콘크리트조와 석조를 병용한 고등학교 건축물로 비교적 원형이 잘 보존됨 - 건물 전후면으로 중앙부분이 돌출되어 있으며, 돌출부의 1층 전면부에는 오지아치형의 출입구가 있고, 상층부에는 베이윈도우가 돌출되어 있음 - 출입구는 중앙부분 및 양 옆에 위치하고 있으며, 양 옆 출입구의 상층부는 박공면의 형태를 하고 있음
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### 3. 활용방향

- 기존 학교 건축물로 계속 활용

### 4. 현장조사

#### □ 보존현황

보존(보수정비)현황	- 일부 리모델링 하였으나 보존상태 양호			
보존유형	<input type="checkbox"/> 원형보존	<input checked="" type="checkbox"/> 부분보존	<input type="checkbox"/> 이축보존	<input type="checkbox"/> 이미지보존
	<input type="checkbox"/> 복원	<input type="checkbox"/> 표석설치	<input type="checkbox"/> 기타 ( )	
보존상태	<input checked="" type="checkbox"/> 상	<input type="checkbox"/> 상중	<input type="checkbox"/> 중	<input type="checkbox"/> 중하
문제점 및 개선사항	-			

#### □ 활용현황


활용유형	<input checked="" type="checkbox"/> 기존용도 계속사용 <input type="checkbox"/> 용도전용후 수익사업 <input type="checkbox"/> 전시/관람 <input type="checkbox"/> 체험/행사 <input type="checkbox"/> 광장/공원 <input type="checkbox"/> 기타 ( )			
활용방법	- 학교 건물			
이용현황	이용일	이용시간	이용료	평균이용인원
	월-금		-	-
이용유형	<input type="checkbox"/> 비개방	<input type="checkbox"/> 개방이용	<input checked="" type="checkbox"/> 제한이용	<input type="checkbox"/> 기타 ( )
안내현황	<input type="checkbox"/> 안내판	<input type="checkbox"/> 유도사인	<input type="checkbox"/> 해설·안내자	<input type="checkbox"/> 음성안내장치
	<input type="checkbox"/> 영상안내장치	<input type="checkbox"/> 입체소형모형	<input type="checkbox"/> 재현모형	<input type="checkbox"/> 기록영화
	<input type="checkbox"/> 슬라이드	<input type="checkbox"/> 전단	<input type="checkbox"/> 도록/ 참고서적	<input type="checkbox"/> 기타 ( )
시설현황	<input checked="" type="checkbox"/> 관리시설	<input type="checkbox"/> 휴게소	<input checked="" type="checkbox"/> 매점	<input checked="" type="checkbox"/> 화장실
	<input checked="" type="checkbox"/> 장애인시설	<input type="checkbox"/> 기타 ( )		
문제점 및 개선사항				

#### □ 관리현황


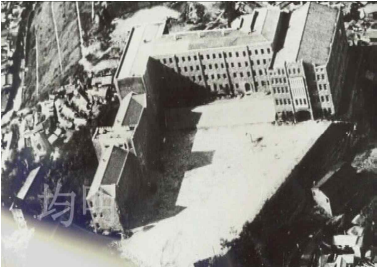




- 자체적으로 유지·관리

## 5. 관련지도 및 사진자료

### □ 관련지도

	<b>토지이용계획현황</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 제1종일반주거지역(2013-07-11)</li> <li>- 학교(저축)</li> <li>- 가축사육제한구역</li> <li>&lt;가축분뇨의 관리 및 이용에 관한 법률&gt;</li> <li>- 상대보호구역 &lt;교육환경 보호에 관한 법률&gt;</li> <li>- 상대보호구역(세부사항은 중부교육청에 문의)</li> <li>&lt;교육환경 보호에 관한 법률&gt;</li> <li>- 대공방어협조구역(위탁고도:77-257m)</li> <li>&lt;군사기지 및 군사시설 보호법&gt;</li> <li>- 과밀억제권역 &lt;수도권정비계획법&gt;</li> </ul>

### □ 관련사진

 <p data-bbox="435 1193 671 1220">환일고등학교 십자관 전경</p>	 <p data-bbox="986 1193 1246 1220">환일고등학교 십자관 옛모습</p>
 <p data-bbox="347 1532 759 1585">환일고등학교 십자관 돌출된 중앙출입구 부분 베이윈도우</p>	 <p data-bbox="887 1547 1345 1574">환일고등학교 십자관 석외벽 및 오지아치형 출입구</p>
 <p data-bbox="395 1895 711 1921">환일고등학교 십자관 4층 증축부분</p>	 <p data-bbox="986 1895 1246 1921">환일고등학교 십자관 정초석</p>



1960년 십자관 모습  
(출처: 환일고등학교 공식 홈페이지)



1990년 십자관 모습  
(출처: 환일고등학교 공식 홈페이지)



2000년대 환일고등학교 십자관  
(출처: 환일고등학교 공식 홈페이지)