

조선화랑

1. 일반현황

| | | | | | |
|------|------------|-----|-------------------|------|------------|
| 조사일시 | 2019.10.13 | 조사자 | 이수진 | 유형구분 | 문화예술_전문가제안 |
| 대상명 | 조선화랑 | 소재지 | 서울 강남구 테헤란로87길 58 | | |

□ 대상의 개요

| | | | | | |
|----------|------|--------|---|------------|--|
| 보존대상의 특성 | 생활문화 | 물리적 형태 | 점 | 보존대상의 가치범위 | <input checked="" type="checkbox"/> 서울단위 <input type="checkbox"/> 마을단위 |
|----------|------|--------|---|------------|--|

| | | | | | | |
|-------|---|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 설계자 | (주)종합건축사사무소 건원 | | 시공자 | 삼성물산(주) 건설부문 | | |
| 건설시기 | 1996년 | 건설용도 | 근린생활시설 | 소유자 | 한무컨벤션(주) | |
| 구조 | 철근콘크리트구조 | 현재용도 | 근린생활시설 | 소유구분 | 사유 | |
| 층수 | 지하 6층/지상 6층 | 건축면적 | 3,009.99㎡ | 연면적 | 34,899.65㎡ | |
| 층별 면적 | 지하 6층 (3880.48㎡) | 지하 5층 (1,689.92㎡) | 지하 4층 (3,814.44㎡) | 지하 3층 (3,844.06㎡) | 지하 2층 (1,961.64㎡) | 지하 1층 (3638.35㎡) |
| | 지상 1층 (1653.83㎡) | 지상 2층 (2,839.96㎡) | 지상 3층 (2,540.05㎡) | 지상 4층 (2,311.29㎡) | 지상 5층 (2311.29㎡) | 지상 6층 (2,311.29㎡) |
| 이력사항 | <ul style="list-style-type: none"> - 1971년 서울특별 중구 소공동 조선호텔에서 개관 - 1972년 한국여류화가의 창립의 산파역할을 함 - 1976년 한국화랑 협회창립 주관(현대화랑, 명동화랑, 조선화랑, 진화랑, 동산방화랑(개관순)), 조선호텔에서 창립준비 모임을 가짐 - 1982년 한불미술협회 창립과 아르비방 파리 서울전을 주관 - 1993년 청담동으로 이전 - 1982년 한불미술협회 창립 및 아르비방 파리 서울전 주관 - 1996년 파리국제페어 「FIAC1966」에 한국화랑 16개의 화랑을 참가시킴 - 2001년 4월 삼성동 코엑스 2층으로 이전하여 운영 중 | | | | | |

□ 입지 및 주변현황

| | | | | | | |
|-----------|---|--|--------|--------------------|------------------------------|---|
| 주변시설 | 시설명 | 코엑스 | 롯데면세점 | KEB하나은행 삼성역기업센터 | | |
| | 시설높이 | 4층 | 3층 | 5층 | | |
| 교통편의 및 주차 | 접근성 | <input type="checkbox"/> 상 <input checked="" type="checkbox"/> 중 <input type="checkbox"/> 하 | | | | |
| | 대중교통 | <input checked="" type="checkbox"/> 지하철 <input checked="" type="checkbox"/> 버스 <input type="checkbox"/> 기타 () | | | | |
| | 버스 | - 정류소명: 봉은사. 코엑스북문(23-190)역 - 버스번호: 342번 | | 도보시간 | 04분~06분 | |
| | 지하철 | - 봉은사역 (9호선) | | 도보시간 | 9분~11분 | |
| | 기타 | - | | | | |
| | 주차장 | <input checked="" type="checkbox"/> 유 <input type="checkbox"/> 무 | | 주차대수 | | - |
| 주차비용 | 최초 30분 2400원 15분당 1200원 1일주차시 4만8천원 | | 주차가능시간 | | 일반주차 06시~22시 심야주차 22시~06시 | |

2. 보존필요성

- 1971년 개관 이후 국내 작가들의 기획전과 국제기획전, 해외 아트페어에 참가하는 등 450여 회의 전시 활동 진행
- 첫 개관 장소가 중구 소공동 조선히otel로 당시 최고화랑이라고 할 수 있음
- 1982년 창립한 한불미술협회, 아르비방 파리 서울전 등은 한국작가들의 국제시장 진출의 길을 터는데 큰 기여를 함

3. 활용방향

- 과거 조선히랑의 모습 등을 담은 사진과 전시자료, 전시했던 작가 내력들을 다시 한 번 되새길 수 있는 전시회·체험전 개최
- 현재 삼성동 코엑스 2층에 위치하고 있으므로 코엑스 내에 다른 전시·체험물과 연관하여 화랑전 개최

4. 현장조사

□ 보존현황

| | | | | |
|------------|---|-------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| 보존(보수정비)현황 | - 2001년 코엑스 물로 이전하여 현재 관리상태 양호한 편이나 코엑스 내부 전시실 공사 때문에 잠시 전시를 중단 중 | | | |
| 보존유형 | <input checked="" type="checkbox"/> 원형보존 | <input type="checkbox"/> 부분보존 | <input type="checkbox"/> 이축보존 | <input type="checkbox"/> 이미지보존 |
| | <input type="checkbox"/> 복원 | <input type="checkbox"/> 표석설치 | <input type="checkbox"/> 기타 () | |
| 보존상태 | <input checked="" type="checkbox"/> 상 | <input type="checkbox"/> 상중 | <input type="checkbox"/> 중 | <input type="checkbox"/> 중하 |
| 문제점 및 개선사항 | - | | | |

□ 활용현황

| | | | | |
|------------|---|--|--|---|
| 활용유형 | <input checked="" type="checkbox"/> 기존용도 계속사용 <input type="checkbox"/> 용도전용후 수익사업 <input type="checkbox"/> 전시/관람 <input type="checkbox"/> 체험/행사 <input type="checkbox"/> 광장/공원 <input type="checkbox"/> 기타 () | | | |
| 활용방법 | - 화랑으로 운영 중 | | | |
| 이용현황 | 이용일 | 이용시간 | 이용료 | 평균이용인원 |
| | 월-토 | 11-18시 | - | - |
| 이용유형 | <input type="checkbox"/> 비개방 | <input checked="" type="checkbox"/> 개방이용 | <input type="checkbox"/> 제한이용 | <input type="checkbox"/> 기타 () |
| 안내현황 | <input type="checkbox"/> 안내판 | <input type="checkbox"/> 유도사인 | <input checked="" type="checkbox"/> 해설·안내자 | <input type="checkbox"/> 음성안내장치 |
| | <input type="checkbox"/> 영상안내장치 | <input type="checkbox"/> 입체소형모형 | <input type="checkbox"/> 재현모형 | <input type="checkbox"/> 기록영화 |
| | <input type="checkbox"/> 슬라이드 | <input type="checkbox"/> 전단 | <input type="checkbox"/> 도록/ 참고서적 | <input type="checkbox"/> 기타 () |
| 시설현황 | <input checked="" type="checkbox"/> 관리시설 | <input type="checkbox"/> 휴게소 | <input type="checkbox"/> 매점 | <input checked="" type="checkbox"/> 화장실 |
| | <input type="checkbox"/> 장애인시설 | <input type="checkbox"/> 기타 () | | |
| 문제점 및 개선사항 | - | | | |

□ 관리현황

- 자체적으로 관리·보수

6. 관련지도 및 사진자료

□ 관련지도

| | <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">토지이용계획현황</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>- 도시지역</td> <td></td> </tr> <tr> <td>- 일반상업지역</td> <td></td> </tr> <tr> <td>- 지구단위계획구역(국제교류복합지구)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>- 도로(접합)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>- 철도(저축)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>- 상대보호구역(토지전산망의 내용은 참고사항일뿐 교육청에 반드시 확인요망)<교육환경 보호에 관한 법률></td> <td></td> </tr> <tr> <td>- 대공방어협조구역(위탁고도:77-257m)<군사기지 및 군사시설 보호법></td> <td></td> </tr> <tr> <td>- 건축선(세부사항은 건축과에 문의)<서울특별시 도시계획 조례></td> <td></td> </tr> <tr> <td>- 과밀억제권역<수도권정비계획법></td> <td></td> </tr> <tr> <td>- (한강)폐기물매립시설 설치제한지역<한강수계 상수원 수질개선 및 주민지원 등에 관한 법률></td> <td></td> </tr> <tr> <td>- <추가기재> 건축선지정(도로경계선에서3미터후퇴), 문화재보호구역 50m(저축), 건축법 제2조제1항 제11호나목에 따른 도로(도로일부포함)</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> | 토지이용계획현황 | | - 도시지역 | | - 일반상업지역 | | - 지구단위계획구역(국제교류복합지구) | | - 도로(접합) | | - 철도(저축) | | - 상대보호구역(토지전산망의 내용은 참고사항일뿐 교육청에 반드시 확인요망)<교육환경 보호에 관한 법률> | | - 대공방어협조구역(위탁고도:77-257m)<군사기지 및 군사시설 보호법> | | - 건축선(세부사항은 건축과에 문의)<서울특별시 도시계획 조례> | | - 과밀억제권역<수도권정비계획법> | | - (한강)폐기물매립시설 설치제한지역<한강수계 상수원 수질개선 및 주민지원 등에 관한 법률> | | - <추가기재> 건축선지정(도로경계선에서3미터후퇴), 문화재보호구역 50m(저축), 건축법 제2조제1항 제11호나목에 따른 도로(도로일부포함) | |
|--|---|----------|--|--------|--|----------|--|----------------------|--|----------|--|----------|--|---|--|---|--|--------------------------------------|--|--------------------|--|---|--|--|--|
| 토지이용계획현황 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - 도시지역 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - 일반상업지역 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - 지구단위계획구역(국제교류복합지구) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - 도로(접합) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - 철도(저축) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - 상대보호구역(토지전산망의 내용은 참고사항일뿐 교육청에 반드시 확인요망)<교육환경 보호에 관한 법률> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - 대공방어협조구역(위탁고도:77-257m)<군사기지 및 군사시설 보호법> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - 건축선(세부사항은 건축과에 문의)<서울특별시 도시계획 조례> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - 과밀억제권역<수도권정비계획법> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - (한강)폐기물매립시설 설치제한지역<한강수계 상수원 수질개선 및 주민지원 등에 관한 법률> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - <추가기재> 건축선지정(도로경계선에서3미터후퇴), 문화재보호구역 50m(저축), 건축법 제2조제1항 제11호나목에 따른 도로(도로일부포함) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

□ 관련사진

| | |
|---|--|
| <p>1977년 조선화랑 사진 (직접 방문촬영)</p> | <p>현 코엑스 내 조선화랑 전시실(1) (직접 방문촬영)</p> |
| <p>'아르비방 빠리 서울전'포스터 (직접 방문하여 자료 촬영)</p> | <p>아르비방 빠리 서울전 당시 파리 그랑빠레 중안돔 현장 (직접 방문하여 자료 촬영)</p> |